

Č.j.: MUMN/6894/2024/pats
Spis. Zn.: SÚ/4183/2024/Pa
Vyřizuje: Bc. Pátková Stanislava
telefon: 323 666 315

Mnichovice : 4.11.2024

Město Mnichovice, IČO 00240478, Masarykovo náměstí č.p. 83, 251 64 Mnichovice,

Věc: stanovisko ke změně stavby před jejím dokončením

Městský úřad Mnichovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 4.11.2024 žádost o stanovisko ke změně stavby před jejím dokončením pro stavbu

„Venkovní učebna se zázemím – zázemí lesní mateřské školy“ na pozemku p.č. 148/5 k.ú. Mnichovice u Říčan.

Změna spočívá v:

- řešení požadavku bezbarierovosti (nouzové osvětlení, instalace madla, táhla, posun příčky, nová dispozice a rozšíření vstupních dveří do sociálního zázemí)

K výše uvedenému stavební úřad uvádí: citované změny stavby stavební úřad posoudil jako nepodstatné odchylky, které nevyžadují vydání rozhodnutí o změně stavby.

Lze využít možnosti dané stavebním zákonem §224 odst. 3 „Nepodstatné odchylky od ověřené projektové dokumentace podle §157 písm. a), c), d) , při kterých se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se způsob užívání stavby a nedochází k ovlivnění požární bezpečnosti, se nepovažují za změnu stavby a projednávají se v kolaudačním řízení.“

Bc. Pátková Stanislava, v.r.
otisk úředního razítka Oprávněná úřední osoba - referent stavebního úřadu

Městský úřad Mnichovice
Stavební úřad
251 64 Mnichovice

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Mnichovice, Masarykovo náměstí č.p. 83, 251 64 Mnichovice